

Информация по результатам контрольного мероприятия  
«Проверка законности и результативности исполнения условий договоров  
аренды объектов электросетевого хозяйства города Дмитровграда  
Ульяновской области»

1. Основание для проведения контрольного мероприятия: пункт 2.3 Плана работы Контрольно-счётной палаты города Дмитровграда Ульяновской области на 2024 год, утверждённого распоряжением Контрольно-счётной палаты города Дмитровграда Ульяновской области от 29.12.2023 №38.

2. Цель контрольного мероприятия: оценка эффективности, законности и результативности исполнения условий договоров аренды объектов электросетевого хозяйства города Дмитровграда Ульяновской области за 2023 и истекший период 2024 годов (с момента возникновения обязательств).

3. Предмет контрольного мероприятия: соглашения, акты, бухгалтерская отчетность, иная документация, подтверждающая исполнение договоров аренды объектов электросетевого хозяйства города Дмитровграда Ульяновской области.

4. Объект контрольного мероприятия: Комитет по управлению имуществом города Дмитровграда (далее – КУИГ) (ИНН 7302011001, КПП 730201001, юридический и почтовый адрес: 433508, Ульяновская область, город Дмитровград, ул. Гагарина, д.16, тел. 8 (84235) 48225.

5. Проверяемый период деятельности: 2023 год и истекший период 2024 года (с момента возникновения обязательств).

6. Плановый и фактический срок проведения контрольного мероприятия: 01.04.2024 – 12.04.2024.

7. Объём проверенных средств: 75 000,00 тыс.руб.

8. Общая сумма выявленных нарушений – 2 635,22 тыс.руб.

I. Нарушения установленных единых требований к бюджетному (бухгалтерскому) учету, в том числе бюджетной, бухгалтерской (финансовой) отчетности (2 группа нарушений Классификатора нарушений) на сумму 2,5 тыс.руб., а именно:

- Нарушение требований, предъявляемых к оформлению фактов хозяйственной жизни экономического субъекта первичными учетными документами (пункт 2.2 Классификатора нарушений), выразившееся в неверно рассчитанных и предъявленных к уплате пени за просрочку арендных платежей;

II. Нарушения в сфере управления и распоряжения государственной (муниципальной) собственностью (3 группа нарушений Классификатора нарушений) на сумму 2 632,72 тыс.руб., в том числе:

1) Неисполнение (ненадлежащее исполнение) договорных обязательств в отношении государственного (муниципального) имущества и (или) непринятие мер ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) договорных отношений, в том числе непринятие мер по взиманию просроченной

задолженности по арендной плате за пользование государственным (муниципальным) имуществом, убытков, неустойки (пункт 3.60 Классификатора нарушений) – 2 632,72 тыс.руб., выразившиеся в следующем:

- просрочка оплаты со стороны арендатора на 6 дней в сумме 2 083,33 тыс.руб.;

- нарушение арендатором существенных условий договора аренды на сумму 549,39 тыс.руб.

Выявленные в ходе контрольного мероприятия несуммовые нарушения:

I. Нарушения при формировании и исполнении бюджетов (1 группа нарушений Классификатора нарушений), а именно:

- Нарушения при выполнении или невыполнение государственных (муниципальных) задач и функций государственными органами и органами местного самоуправления (пункт 1.2.101 Классификатора нарушений), выразившееся в бездействии арендодателя в части расторжения (невнесение изменений) договора аренды (на сумму стоимости арендуемого имущества 382 897,75 тыс.руб.).

**9. Пояснения и замечания руководителей или иных уполномоченных должностных лиц объектов контрольного мероприятия на результаты контрольного мероприятия:**

9.1. В установленный статьёй 5 Закона Ульяновской области от 23.12.2011 №230-ЗО «О регулировании некоторых вопросов организации и деятельности контрольно-счётных органов муниципальных образований Ульяновской области» срок, от проверяемой стороны пояснения и (или) возражения не поступили.

**10. Выводы и предложения (рекомендации) по результатам контрольного мероприятия:**

Подводя итоги документарной проверки «Проверка законности и результативности исполнения условий договоров аренды объектов электросетевого хозяйства города Димитровграда Ульяновской области» в части выполнения условий договора аренды с ООО «Энергомодуль» выявлены нарушения статьи 9 Закона №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», статьи 51 Федерального закона от 06.10.2023 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 309, 607, 615, 619 Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе:

- халатное отношение ответственных должностных лиц к исполнению своих должностных обязанностей привело к риску утраты муниципального имущества, а именно электрических сетей и сооружений, переданных в аренду ООО «Энергомодуль», по состоянию на 01.01.2024 на сумму 382 897,75 тыс.руб.;

- установлен факт полного игнорирования участия в судебных заседаниях представителями Администрации города Димитровграда Ульяновской области при рассмотрении споров, касающихся управления и распоряжения муниципальной собственностью, о чем свидетельствуют определения Арбитражного суда Ульяновской области.

Предложения по итогам контрольного мероприятия:

11.1. Администрации города Димитровграда Ульяновской области:

11.1.1. Обеспечить применение содержащихся в распоряжении Губернатора Ульяновской области от 29.03.2023 №217-р «О некоторых мерах по обеспечению неотвратимости наказания за совершение отдельных нарушений законодательства» мер ответственности, в том числе дисциплинарных взысканий, соразмерно допущенным нарушениям, в отношении должностных лиц Комитета за ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей, приведшее к допущению и наличию нарушений, отражённых в акте по результатам контрольного мероприятия от 12.04.2024, в том числе за несвоевременное принятие мер и превышение полномочий в части единоличного принятия решений по отчуждению муниципального имущества;

11.1.2. Обеспечить контроль в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью путем обязательного участия правового управления Администрации города Димитровграда в судебных заседаниях в качестве представителей третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, при рассмотрении дел по вопросам юридической судьбы объектов муниципальной собственности, в том числе возможного риска утраты муниципального имущества на сумму 382 897,75 тыс.руб.

11.1.3. Принять меры к недопущению впредь игнорирования судебных заседаний (в том числе в качестве представителей третьего лица) при рассмотрении споров, касающихся юридической судьбы объектов муниципального имущества, в том числе возможного риска утраты муниципального имущества.

11.2. Комитету по управлению имуществом города:

11.2.1. С целью усиления контроля за использованием объектов муниципальной собственности и формирования проекта бюджета на очередной финансовый период, провести инвентаризацию муниципального имущества, неоднократно требуемую в ранее направленных представлениях, с предоставлением ее результатов в срок до 15.06.2024.