

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА

Ульяновской области

**Р Е Ш Е Н И Е**

г.Димитровград

31 августа 2022 года № 88/738 .

Начальник правового отдела

аппарата Городской Думы Р.В.Афандеев

**О внесении изменений в Прогнозный план (Программу)**

**приватизации муниципального имущества города Димитровграда**

**Ульяновской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов**

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 части 1 статьи 26 Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области, Положением о порядке приватизации муниципальных предприятий и иного имущества, находящегося в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, рассмотрев обращение Главы города Димитровграда Ульяновской области Большакова А.Н. от 08.07.2022 №01-22/2821, Городская Дума города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва **решила:**

1. Внести изменения в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества города Димитровграда Ульяновской области на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов, утверждённый решением Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва от 27.10.2021 №72/612:

1) абзац первый пункта 2 подраздела 2 раздела I изложить в следующей редакции:

«2. В 2022 году планируется приватизировать 5 муниципальных объектов согласно Перечню муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2022 году, указанному в [подразделе 1 раздела II](consultantplus://offline/ref=7BEFE57112D7F0BC5DDA7B4036BA27D6E7B47E041308F6FBF92B4E995946A4258F497820384B6BB3B7B657EE53E1C00DFF57D90491EBB19C72194ClAHBG) Программы приватизации.»;

2) подраздел 1 раздела II изложить в следующей редакции:

«**1. Перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2022 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, кадастровый номер, позиции согласно технической документации | Адрес объекта | Площадь помещений, зданий, кв.м., протяженность, м | Годовой размер арендной  платы, руб. | Рыночная стоимость имущества, руб. | Прогнозируемая сумма продажи, руб. | Планируемый способ  приватизации | Обременение |
|
|
| 1 | Нежилое здание, кадастровый номер 73:23:011309:153 с земельным участком площадью 470 кв.м с кадастровым номером 73:23:011310:63 | Ульяновская область,  город Димитровград,  улица Прониной, д.21А | 115,30 | В аренду не предоставлялся | Рыночная оценка 2020 года  1 060 169  (с учетом НДС (рыночная стоимость здания);  1 449 362,50  (рыночная стоимость земельного участка) | 2 509 531,50  (с учетом НДС) | Продажа муниципального имущества на аукционе | нет |
| 2 | Нежилое здание, кадастровый номер 73:23:011309:175, с земельным участком площадью 1573 кв. м с кадастровым номером 73:23:011310:64 | Ульяновская область, город Димитровград, улица Мелекесская, д.34б | 339,9 | В аренду не предоставлялся | 3 650 000,00  (Рыночная оценка 2016 года) | 3 650 000,00  (с учетом НДС) | Продажа муниципального имущества на аукционе | нет |
| 3 | Обособленные помещения 8665/10000 долей (позиции №№3-9, 16-18, 20, 23-26 согласно техническому паспорту от 26.12.2008) общей площадью 309,3 кв.м, кадастровый номер  73:23:011601:727 | Ульяновская область, город Димитровград, ул. Гагарина,  д. 141 | 268,00 | В аренду не предоставлялся | 1 853 000,00  (Рыночная оценка 2018 года) | 1 853 000,00  (с учетом НДС) | Продажа муниципального имущества на аукционе | нет |
| 4 | Здание (незавершенный строительством объект), кадастровый номер 73:23:0126223:63, с земельным участком площадью 13464 кв.м с кадастровым номером 73:23:012622:109 | Ульяновская область,  город Димитровград,  проспект Автостроителей, 94 | 5388,50 | В аренду не предоставлялся | Рыночная оценка не проводилась | 9 233 247,67  (с учетом НДС) | Продажа муниципального имущества на аукционе | нет |
| 5 | Нежилое здание, кадастровый номер 73:23:010507:159 с земельным участком площадью 1154 кв.м кадастровый номер 73:23:011416:56 | Ульяновская область, город Димитровград,  улица Куйбышева, д.196 | 228,3 | В аренду не предоставлялся | 638 000, 00 (Рыночная оценка земельного участка 2022 года) | 638 001,00  (с учетом НДС)  (нежилое здание - 1,00;  земельный участок -  638 000) | Продажа муниципального имущества на конкурсе | Памятник культурного наследия местного (муниципального) значения – «Дом Курочкина», нач. XX в..  Признано аварийным. |
| ***ИТОГО за 2022 год*** | | | ***6 340,00*** |  |  | ***17 883 780,20*** |  |  |

».

2. Рекомендовать Администрации города Димитровграда Ульяновской области подготовить и внести в Городскую Думу города Димитровграда Ульяновской области проект соответствующих изменений в решение Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва от 15.12.2021 №76/640 «Об утверждении бюджета города Димитровграда Ульяновской области на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Городской Думы  города Димитровграда  Ульяновской области  А.П.Ерышев | Глава города Димитровграда  Ульяновской области  А.Н.Большаков |

4. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.