**ПРОЕКТ**

**подготовлен правовым отделом аппарата Городской Думы**

**ПРОЕКТ**

**подготовлен правовым отделом аппарата Городской Думы**

**ПРОЕКТ**

**подготовлен комитетом**

**по финансово-экономической**

**политике и городскому хозяйству**



ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА

Ульяновской области

Р Е Ш Е Н И Е

г.Димитровград

 29 августа 2018 года № 89/1054 .

Начальник правового отдела

аппарата Городской Думы Р.В.Афандеев

**О даче согласия Комитету по управлению имуществом города Димитровграда на заключение договоров безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, с товариществом собственников жилья «Ленина, 13А»**

В соответствии со статьями 689 - 701 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», пунктом 5 части 1 статьи 26 Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области и на основании Положения о порядке передачи в безвозмездное пользование имущества, находящегося в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, рассмотрев обращение исполняющего обязанности Главы Администрации города Димитровграда Ульяновской области С.А.Выжимова от 23.07.2018 №01-19/4708, Городская Дума города Димитровграда Ульяновской области второго созыва **решила:**

1. Дать согласие Комитету по управлению имуществом города Димитровграда на заключение договоров безвозмездного пользования недвижимым имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, с товариществом собственников жилья «Ленина, 13А» по 31.12.2023, согласно приложению к настоящему решению.

2. Установить, что ссудополучатель обязан:

2.1. Своевременно и в полном объеме уплачивать все коммунальные и иные эксплуатационные платежи за используемое муниципальное имущество согласно договорам, заключенным с соответствующими организациями;

2.2. Обеспечить сохранность и надлежащее содержание муниципального имущества, переданного в безвозмездное пользование;

2.3. За свой счет осуществлять капитальный и текущий ремонт предоставленного ему в безвозмездное пользование муниципального имущества и нести все расходы по его содержанию;

2.4. Надлежащим образом исполнять условия договора безвозмездного пользования;

2.5. В случае нецелевого использования муниципального имущества, наличия задолженности по коммунальным платежам свыше трех месяцев и (или) нарушений условий договора безвозмездного пользования Ссудодатель вправе отказаться от договора безвозмездного пользования в соответствии с действующим законодательством.

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 01 января 2019 года.

4. Установить, что настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области ([www.dumadgrad.ru](http://www.dumadgrad.ru)).

5.Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по финансово-экономической политике и городскому хозяйству (Галиуллин).

Глава города Димитровграда

Ульяновской области А.М.Кошаев

 Приложение

 к решению Городской Думы

 города Димитровграда

 Ульяновской области

 второго созыва

 от 29.08.2018 №89/1054

**Недвижимое имущество, находящееся в муниципальной**

**собственности города Димитровграда Ульяновской области,**

**являющееся предметом договора безвозмездного пользования,**

**на 2019-2023 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование******организации ссудополучателя*** | ***Наименование******муниципального******имущества*** | ***Адрес******помещения*** | ***Площадь помещения/кв.м.*** | ***Сумма******выпадающих доходов в год/руб.*** | ***Действительная стоимость/******руб.*** | ***Цели******использования*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Товарищество собственников жилья «Ленина, 13А» | Служебное нежилое помещение | Пр.Ленина, 13а | 31,25 | В аренду не предоставлялось | 76 929,0 | Для проведения собраний, заседаний членов правления, встреч с представителями управляющей компании |